



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu
Zlewni
w Szczecinie**

Nasz znak:
SS.ZUZ.4210.53.2024.KK

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t.j.) oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 393 ust. 4, art. 400 ust. 6, a także art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Dziwnów, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Adama Wróbla

orzekam

1. udzielić na rzecz Gminy Dziwnów, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych - budowa zejścia na plażę w miejscu istniejącego zejścia w m. Międzywodzie gm. Dziwnów na działce nr 840/22 obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów, powiat kamieński na następujących warunkach:
 - 1.1. rozbiórka istniejącego zejścia na plażę w sposób ręczno-mechaniczny w poprzez:
 - 1.1.1. rozbiórkę balustrad i poszycia pokładu z desek,
 - 1.1.2. rozebranie stalowej konstrukcji schodów,
 - 1.1.3. rozebranie istniejących fundamentów – rozkucie betonu i utylizacja gruzu,
 - 1.1.4. wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki zejścia,
 - 1.2. wykonanie nowego zejścia na plażę:
 - 1.2.1. konstrukcja schodów: pale stalowe o średnicy 40 cm, grubości ścianki 15 mm, długości od 6,0 m do 12,0 m z ostro zakończonymi głowicami wypełnione betonem lub mieszaniną piaskowo-cementową,
 - 1.2.2. szerokość biegu: 3,24 m od strony linii brzegowej oraz 2,70 m bieg kolejny,
 - 1.2.3. długość schodów: 23,47 m w kierunku linii brzegowej oraz 22,00 m równoległe do linii brzegowej,
 - 1.2.4. ilość pali: 20,
 - 1.2.5. powierzchnia rzutu schodów: 127,82 m²,
 - 1.2.6. obszar oddziaływania: 127,82 m²,
 - 1.2.7. rzędna terenu posadowienia projektowanego zejścia na plażę: od 9,85 m n.p.m. (przy początku kładki) do 0,03 m n.p.m. (w miejscu zejścia na plażę)
2. Zobowiązać Wnioskodawcę do:
 - 2.1. wykonania obiektu budowlanego wymienionego w pkt 1 niniejszej decyzji zgodnie z warunkami niniejszego pozwolenia wodnoprawnego, w sposób zapewniający ich trwałość i bezpieczeństwo użytkowania,
 - 2.2. utrzymywania przedmiotowego obiektu budowlanego w dobrym stanie technicznym,
 - 2.3. prowadzenia robót budowlanych w taki sposób, aby nie pogorszyć stosunków wodnych na terenach sąsiednich,
 - 2.4. prowadzenia prac konserwacyjnych obiektu budowlanego, mających na celu zachowanie jego funkcji i parametrów.
3. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia oraz warunki korzystania z wód w sytuacjach:
 - 3.1. rozruchu: rozruch nastąpi po wykonaniu przedsięwzięcia i przekazaniu go do eksploatacji.
 - 3.2. awarii:
 - 3.2.1. uszkodzenia zejścia: należy oznakować miejsce lub czasowo wyłączyć z użytkowania, do momentu przywrócenia własności użytkowych,

- 3.2.2. uszkodzenia elementu zejścia – awarię należy usunąć w możliwie szybkim terminie. Szczególnie niektóre z uszkodzeń (np. złamanie poręczy barierki, pęknięcie deski na kładce) powinny być odpowiednio zabezpieczone, aby nie stanowiły zagrożenia dla korzystających.
4. Wnioskodawca jest odpowiedzialny za ewentualne szkody wynikłe z niewłaściwego wykonywania niniejszej decyzji.
 5. Niniejsza decyzja została sporządzona na podstawie danych zawartych w opracowaniu „*Operat wodnoprawny na budowę nowego obiektu budowlanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią – wydmach nadmorskiego pasa technicznego*” wykonanym w lutym 2024 r., uzupełnionym w maju 2024 r. przez Pana mgr inż. Adama Wróbla.
 6. Operat wodnoprawny i niniejsza decyzja winny stale znajdować się u Wnioskodawcy i być dostępne dla organów kontroli.
 7. Odpowiedzialność za treść oraz wszelkie dane zawarte w opracowanym wniosku i dokumentacji wodnoprawnej ponosi autor opracowania.
 8. Pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte bez odszkodowania po stwierdzeniu, że zakład zmienia cel i zakres korzystania z wód lub warunki wykonywania uprawnień ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym.
 9. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

Niniejsza decyzja została wydana na wniosek, z dnia 22 lutego 2024 r., Gminy Dziwnów, reprezentowanej przez Pana Adama Wróbla, złożony do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach (data wpływu do organu – 26 lutego 2024 r.), przekazany do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie pismem z dnia 27 lutego 2024 r. (data wpływu do organu – 29 lutego 2024 r.) w sprawie o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych – budowa zejścia na plażę w miejscu istniejącego zejścia w m. Międzywodzie gm. Dziwnów na działce nr 840/22 obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów, powiat kamieński.

Do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dołączono:

- 2 egzemplarze opracowania pt. „*Operat wodnoprawny na budowę nowego obiektu budowlanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią – wydmach nadmorskiego pasa technicznego*” wykonanym w lutym 2024 r., uzupełnionym w maju 2024 r. przez Pana mgr inż. Adama Wróbla w wersjach papierowych oraz na informatycznych nośnikach danych,
- potwierdzenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
- pełnomocnictwo udzielone dla Pana Adama Wróbla do reprezentowania Wnioskodawcy,
- uproszczony wypis z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanej w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
- decyzję Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 11 grudnia 2023 r., znak: OW.5100.86.23.MS(19) wyrażającą zgodę dla Gminy Dziwnów na wykorzystanie pasa technicznego do celów innych niż ochronne, celem zejścia na plażę w miejscowości Międzywodzie na części działki ewidencyjnej o nr 840/22 obręb Międzywodzie,
- decyzję Burmistrza Dziwnowa z dnia 13 maja 2022 r., znak: PP.6733.3.2022.MA o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U z 2023 r., poz. 1478 ze zm.) organem właściwym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w sprawie zgód wodnoprawnych jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1, niewymienionych w pkt 1 lit. a, c i d. Wobec powyższego oraz mając na uwadze przepisy § 18 pkt 41 załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie organem właściwym w niniejszej sprawie, z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w granicach zlewni Dolnej Odry, jest Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie. Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ww. ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych. Zgodnie z art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne, przez obszary szczególnego zagrożenia powodzią rozumie się obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi

1%, obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224 ww. ustawy Prawo wodne oraz pas techniczny. Planowany do wykonania obiekt budowlany znajduje się w granicach pasa technicznego wybrzeża. Wobec powyższego, lokalizowanie ww. obiektów wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Po przeanalizowaniu dostarczonej dokumentacji, na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t.j.), Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie, pismem z dnia 02 kwietnia 2024 r. wezwał Pełnomocnika do usunięcia braków stwierdzonych w przedłożonym wniosku. Pełnomocnik pismem z dnia 16 kwietnia 2024 r. (data wpływu do organu - 18 kwietnia 2024 r.) odpowiedział na ww. wezwanie. Na podstawie art. art. 64 § 2 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w dniu 13 maja 2024 r. Dyrektor Zarządu Zlewni ponownie wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia braków formalnych w przedłożonym wniosku. Pismem z dnia 22 maja 2024 r. (data wpływu do organu – 24 maja 2024 r.) Pełnomocnik odpowiedział na ww. wezwanie. Wobec powyższego oraz mając na uwadze spełnienie wymogów formalnych na podstawie art. 61 § 1 i 4 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie, pismem z dnia 21 czerwca 2024 r., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania we wnioskowanej sprawie. Zgodnie z wymogiem art. 400 ust. 7 ww. ustawy Prawo wodne, informacja o wszczęciu postępowania została podana do publicznej wiadomości. Jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 i 79a ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, organ zapewnił stronom możliwość wypowiedzenia się do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W określonym terminie strony nie wniosły uwag, skarg ani żądań.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2022 r., poz. 457 ze zm.), pozwolenia wodnoprawne dotyczące pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, wymagają uzgodnienia z dyrektorem właściwego urzędu morskiego. W związku z powyższym, Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie postanowieniem z dnia 19 lipca 2024 r. (data wpływu do Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie 19 lipca 2024 r.) uzgodnił bez uwag treść przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego niniejszej decyzji.

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się rozbórkę istniejącego oraz wykonanie nowego zejścia na plażę. Całość konstrukcji posadowiona będzie na palach wbitych w grunt za pomocą wibromłota.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja Nr 06/22 Burmistrza Dziwnowa z dnia 13 maja 2022 r., znak: PP.6733.3.2022.MA o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń ww. decyzji.

Według przedłożonej dokumentacji, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie - GW60005. Stan ilościowy oraz chemiczny JCWPd o kodzie GW60005 został oceniony jako dobry. Ta JCWPd jest monitorowana. Celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona,
- w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie CW60001WB4 i nazwie „*Wody przybrzeżne Zatoki Pomorskiej*” Przedmiotowa JCWP to naturalna część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [chlorofil, indeks B]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [Benzo(a)piren (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry,
- poza obszarami formami ochrony przyrody, określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.),
- w obrębie pasa technicznego oraz ochronnego wybrzeża. Mając na uwadze powyższe przedmiotowe przedsięwzięcie nie narusza ustaleń Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1938).

Pozwolenie wodnoprawne nie narusza ustaleń Planu przyjętego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335). Pozwolenie nie wiąże się z korzystaniem z zasobów wodnych wód powierzchniowych i podziemnych zlokalizowanych w zlewniach JCWP i JCWPd.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie narusza ustaleń Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U z 2023 r., poz. 335) oraz ustaleń Planu przeciwdziałania skutkom suszy przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. (Dz. U z 2021 r., poz. 1615).

Lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych nie dotyczy programu ochrony wód morskich, krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym.

Zgodnie z przepisem art. 390 ust. 4 ww. ustawy Prawo wodne, Minister właściwy do spraw gospodarki wodnej, minister właściwy do spraw gospodarki morskiej oraz minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw transportu oraz ministrem właściwym do spraw żeglugi śródlądowej określa, w drodze rozporządzenia, zakres wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne, kierując się koniecznością zapewnienia ochrony przed powodzią. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie uwzględnił przepisy Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz. U. z 2019 r., poz. 227). Wobec powyższego niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie narusza ustaleń i wymagań dokumentów, wymienionych w art. 396 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano zgodnie z art. 400 ust. 8 ww. ustawy Prawo wodne na podstawie operatu wodnoprawnego oraz zgromadzonych w toku postępowania dowodów, dokumentów i informacji.

Decyzja niniejsza nie zwalnia Wnioskodawcy od przestrzegania przepisów ustawy Prawo budowlane oraz innych przepisów prawa.

Wobec powyższych okoliczności, na podstawie przepisów wskazanych w podstawie prawnej, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t.j.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



p.o. z-cy DYREKTORA
Zarządu Zlewni w Szczecinie

[Signature]
Paweł Merdas

Na podstawie art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), na rachunek bankowy Wód Polskich wniesiono opłatę w wysokości 286 zł za wydanie pozwoleń wodnoprawnych.

Otrzymują:

1. Pan Adam Wróbel – pełnomocnik Wnioskodawcy + 1 egz. operatu wodnoprawnego + klauzula RODO,
2. Starosta Kamieński - jako reprezentant Skarbu Państwa (na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami), ul. Wolińska 7b, 72-400 Kamień Pomorski,
3. ZUZ aa.

Do wiadomości (po nadaniu klauzuli ostateczności):

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin (System informacyjny gospodarowania wodami)
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie ul. Tama Pomorzańska 13 A, 70-030 Szczecin (Wydział RFF)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Świnoujściu, ul. Dworcowa 4, 72-600 Świnoujście
4. ZZI w/m